

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

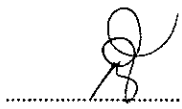
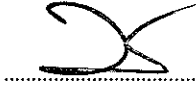
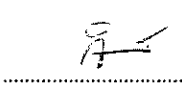
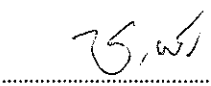
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	(A-1-9), (E-01)	รายการเลขที่	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	4 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	13 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2557	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	โครงการปรับปรุงพื้นทางเดินเท้าหลังอาคาร 2 คณะศิลปศาสตร์	622,547.00	1.2726	792,253.31	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			792,253.31	
	คิดเป็นเงินประมาณ (เจ็ดแสนเก้าหมื่นสองพันสองร้อยห้าสิบบาทสามสิบบัดสตางค์)			792,253.31	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 740.00 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 1,071 บาท / ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- นายพิน พรหมมา  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
- นายสรรพล คุ่มทรัพย์  กรรมการกำหนดราคากลาง
- นางวิภาวดี โชติลีตานันท์  กรรมการกำหนดราคากลาง
- นายนิมิตร ทวนนวรรณ์  กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณการค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงพื้นที่ทางเดินเท้าหลังอาคาร 2 คณะศิลปศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิครุงเทพ)

แบบเลขที่ (A-1-9), (E-01)

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

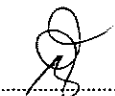
คำนวณราคากลาง เมื่อ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	โครงการปรับปรุงพื้นที่ทางเดินเท้าหลังอาคาร 2 คณะศิลปศาสตร์	792,253.31	
	∴ รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	792,253.31	
	(เจ็ดแสนเก้าหมื่นสองพันสองร้อยห้าสิบบาทสามสิบเอ็ดสตางค์)		

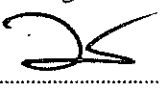
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



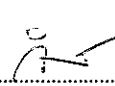
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



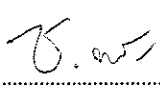
กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นายนิมิตร ทวนนวรรณ์



กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงพื้นทางเดินเท้าหลังอาคาร 2 คณะศิลปศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ (A-1-9), (E-01)

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่

13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานพื้นทางเดินเท้า								
1.1	งานปรับพื้นที่	740.00	ตร.ม.	0.00	0.00	70.00	51,800.00	51,800.00	
1.2	ทรายหยาบอัดแน่น	100.00	ลบ.ม.	438.00	43,800.00	99.00	9,900.00	53,700.00	
1.3	ขอบคั่นหินชนิดโค้งมนสำเร็จรูป สีเทา 0.15x0.30x1.00 m.	500.00	ม.	110.00	55,000.00	33.00	16,500.00	71,500.00	
1.4	ปูตัวหนอน	735.00	ตร.ม.	235.00	172,725.00	110.00	80,850.00	253,575.00	
	รวมหมวดงานพื้นทางเดินเท้า				271,525.00		159,050.00	430,575.00	
2	หมวดงานไฟฟ้า								
2.1	โคมไฟสนามและเสาไฟฟ้าสำเร็จรูป	38.00	ชุด	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	จัดซื้อภายหลัง
2.2	ฐานรากโคมไฟสนาม	38.00	ชุด	800.00	30,400.00	50.00	1,900.00	32,300.00	
2.3	สาย NYY-G 2x4-2.5 sq.mm.	400.00	เมตร	110.79	44,316.00	20.00	8,000.00	52,316.00	
2.4	ท่อร้อยสาย HDPE 1 นิ้ว	400.00	เมตร	30.00	12,000.00	40.00	16,000.00	28,000.00	
2.5	ท่อร้อยสาย HDPE 2 นิ้ว	30.00	เมตร	65.00	1,950.00	80.00	2,400.00	4,350.00	
2.6	สาย NYY 2x10-6 sq.mm.	30.00	เมตร	233.20	6,996.00	100.00	3,000.00	9,996.00	
2.7	สาย THW 2.5 sq.mm.	30.00	เมตร	120.00	3,600.00	20.00	600.00	4,200.00	
2.8	ตู้ควบคุมไฟฟ้า	1.00	รายการ	3,000.00	3,000.00	500.00	500.00	3,500.00	
2.9	Accessories	1.00	รายการ	500.00	500.00	0.00	0.00	500.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				102,762.00		32,400.00	135,162.00	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	622,547.00 บาท
ค่าFactor F	1.2726
ค่างานรวมค่า Factor F	792,253.31 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
> 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793

- หมายเหตุ
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"